

ÍNDICE GENERAL

PRIMERA PARTE

PROCESOS ESPECIALES **(Ejecuciones especiales, procesos voluntarios,** **procesos especiales y procesos colectivos)**

CAPÍTULO LVIII

EJECUCIONES ESPECIALES

A) INTRODUCCIÓN A LAS EJECUCIONES ESPECIALES

1. Características particulares de las ejecuciones especiales.	9
2. Leyes de fondo de carácter procesal	12
3. Síntesis de las reglas básicas en las ejecuciones especiales	15

B) LA EJECUCIÓN HIPOTECARIA. CUESTIONES GENERALES Y DISTINTOS SISTEMAS HIPOTECARIOS

4. Concepto. Derechos que surgen de la hipoteca. Obligaciones garantizables	16
a) Clasificación de los derechos reales	16
b) Forma.	17
c) Obligaciones que puede afianzar la hipoteca	18
d) La especialidad del crédito	19
e) Hipotecas abiertas	20
f) Derechos que confiere la hipoteca.	25
g) Convenciones no admitidas.	26
h) Deudor y garante	26

5. Reglas generales de los derechos reales de garantía	27
a) Convencionalidad	28
b) Accesoriedad	28
c) Créditos garantizables	28
d) Especialidades	28
1) En cuanto al objeto	28
2) En cuanto al crédito	28
3) Defectos en la especialidad	29
e) Extensiones de la garantía	29
1) En cuanto al objeto	29
2) En cuanto al crédito	29
f) Subrogación real	29
g) Indivisibilidad	29
h) Facultades del constituyente. Cláusula nula	30
6. Cuestiones procesales	30
a) Subasta por tercero anterior al vencimiento del plazo	30
b) Extinción y cancelación del gravamen	30
c) Plazo de vigencia de la hipoteca	31
d) Efectos de la subasta	31
7. Propietario no deudor	32
a) Defensas del propietario no deudor	32
b) Derechos del propietario no deudor	33
8. Trámites irrenunciables. Remisión	33
9. Pagarés hipotecarios	34
a) Fuente normativa de los pagarés	35
b) Legislación provincial	35
10. Cuestiones de competencia en la hipoteca	36
a) Competencia por fuero y por materia	36
b) Cuestión en la competencia nacional	37
c) Desplazamiento. Fuero de atracción	39
11. Los acreedores hipotecarios frente al juicio ejecutivo	41
12. Prohibición de transferencia del inmueble hipotecado	43
13. Ejecuciones aeronáutica y naval	45
a) La hipoteca aeronáutica	45
b) La hipoteca naval	46

14. Ejecuciones especiales de la Administración	46
a) El Banco Hipotecario Nacional.	46
b) El Banco de la Nación Argentina	47
c) Las normas de la Carta Orgánica del Banco Hipotecario Nacional	48

**C) LA EJECUCIÓN HIPOTECARIA
EN EL SISTEMA DE LA LEY 24.441**

15. El sistema hipotecario y su ejecución	52
a) La ejecución especial. Letras hipotecarias	52
b) Competencia en la ejecución de letras	54
c) Alcance del procedimiento	54
d) Mora. Intimación. Carácter	55
e) Presentación judicial. Requisitos. Tasa de justicia	56
f) Verificación, intimación	57
g) Lanzamiento	57
h) Excepciones, defensas, recursos	58
i) Facultades del acreedor	58
j) Orden particular de venta	59
k) Notificación del deudor, el propietario y otros titulares de derechos reales	59
l) Base de la subasta. Contenido de los avisos	60
m) Realización de la subasta. Liquidación	60
n) Depósito. Rendición de cuentas	60
ñ) Traslado	60
o) Remate fracasado. Bases. Adquisición por el acreedor	60
p) Fracaso del remate por falta de pago de la totalidad del precio por el comprador	61
q) Perfeccionamiento de la venta. Pago directo al acreedor	61
r) Remanente y pago habiendo varios acreedores	61
s) Tradición, desposesión, protocolización. Levantamiento de embargos e inhibiciones	61
t) Deudas anteriores por impuestos, tasas y contribuciones	62
u) Impugnación posterior.	62
v) Sanciones	62

w) Recuperación de la propiedad	63
x) Precio inferior a la deuda. Precio inferior al de plaza. Quita	63
16. Precisiones terminológicas y críticas al sistema de la ley 24.441	63

D) OTROS INSTRUMENTOS COMERCIALES EJECUTABLES

17. Los demás títulos con fuerza ejecutiva	65
a) Warrants.	65
b) <i>Commercial papers</i>	68
c) Debentures	70

CAPÍTULO LIX

LA EJECUCIÓN HIPOTECARIA TÍPICA DE INMUEBLES Y MODELO DE LA LEY 24.441

A) EL SISTEMA GENERAL TRADICIONAL DE LA EJECUCIÓN HIPOTECARIA

1. Conceptos preliminares	71
2. La “acción” hipotecaria	72
a) El título. Principio de indivisibilidad de la hipoteca	72
b) Acumulación	74
c) La consignación y la ejecución hipotecaria. Mediación	75
d) Fiadores	77
e) Interpelación	77
f) Tercero constituyente no citado. Prescripción	78
3. Medidas cautelares y medida cautelar innovativa contra la ejecución hipotecaria	78
4. Hipoteca combinada con otros títulos ejecutivos. Caso de varios acreedores. Testimonios	80
5. Hipoteca e intereses	80
6. Hipotecas indexadas. Leyes 21.309 y 25.561	81
7. La demanda	81
a) Tasa de justicia	83
b) Legitimación pasiva. Deudor del mutuo y garante hipotecario . . .	83
c) Aspectos documentales	84

8. Los pasos de la ejecución	87
a) Intimación de pago	87
b) El embargo.	87
c) Inhibición.	89
9. Despacho de la ejecución. Embargo, intimación de pago y citación de remate.	90
10. Informe del Registro de la Propiedad Inmueble	91
11. El mandamiento. Domicilio de la notificación	91
12. Nulidad de la escritura hipotecaria. Regla o principio de especialidad	94
a) La especialidad y la nulidad	95
b) Redargución de falsedad	96
c) Criterio amplio. Oposición con las excepciones.	97
d) Nulidad de la hipoteca y nulidad del mutuo	98
e) Nulidad sustancial, excepciones y finalidad	99
f) Nulidad procesal. Fallecimiento de un codemandado	100
13. Excepciones. Ámbito.	100
a) Fundamento de las limitaciones	101
b) Limitaciones convencionales	102
c) Exclusiones	102
d) Prueba anticipada.	102
e) Excepción a las exclusiones	103
f) Reglas generales y reglas propias	103
g) Efectos. Vía ejecutiva	104
h) Prueba	104
14. Inhabilidad de título. Falta de legitimación para obrar	104
15. Falsedad.	114
16. Acumulación y litispendencia.	114
17. Prescripción	115
18. Pago	115
19. Quita, espera, remisión y otras	119
20. Nulidad	119
21. Intereses.	121
22. Inconstitucionalidad	121
23. Prueba de las excepciones	121

24. Alcance de la sentencia	122
a) Mora.	122
b) Cosa juzgada	123
c) Prioridad en los pagos. Privilegios	123
d) Costas.	123
e) Acreedor hipotecario e inquilino.	123
25. La cancelación de la hipoteca	124
26. La etapa ejecutoria en la ejecución hipotecaria. El auto de subasta . . .	124
a) Subasta judicial	125
b) Tercería de mejor derecho.	125
27. Cuestiones jurisprudenciales sobre el sistema tradicional de la ejecución hipotecaria	126
a) Alcance de la restricción cognoscitiva del juicio ejecutivo. Verdad jurídica objetiva	127
b) Ampliación de la demanda	127
c) Cesión de derechos por parte del comprador en subasta	128
d) Costas.	128
e) Discusión de la causa.	129
f) Excepción de prescripción.	129
g) Fideicomiso. Suspensión de la ejecución	130
h) Inconstitucionalidad del artículo 72, decreto-ley 9434/79 (Ley Orgánica del Banco de la Provincia de Buenos Aires).	130
i) Planteo de inconstitucionalidad. Oportunidad	131
j) Requisitos de procedencia. Proceso de conocimiento	132

B) LA EJECUCIÓN DE LA SENTENCIA DEL JUICIO HIPOTECARIO EN EL SISTEMA NACIONAL

28. Modificación del régimen de ejecución de sentencia de remate en las ejecuciones hipotecarias en el CPCCN	132
a) El artículo 598 del CPCCN	134
b) Ámbito de la norma.	135
c) Caducidad de la instancia	139
29. Constatación. El escribano. Colaborador judicial. Escribano de extraña “jurisdicción”	139
30. El escribano	141
a) Facultades	141

b) Funciones.	141
c) Dudas y cuestiones	141
1) Actas	141
2) Depósito oneroso	141
31. Intimación y desalojo	142
a) Naturaleza del plazo	142
b) ¿Qué pasa con los locatarios?	143
c) ¿Qué pasa con los usucapientes?	144
d) ¿Qué sucede cuando existe comprador con boleto de compraventa? ¿Existe diferencia si se trata de poseedor o no? ..	144
e) Constitucionalidad e inconstitucionalidad del lanzamiento anticipado	145
32. Honorarios del escribano y otros gastos	147
33. Actividades del acreedor y designación del martillero. Subasta.	148
a) Martillero.	148
b) Informes e intimaciones	148
c) Compraventa en comisión.	149
d) Responsabilidad del postor remiso	151
34. Perfeccionamiento de la venta y pago al acreedor	152
35. Entrega de la tenencia al comprador. Posesión y protocolización de las actuaciones	153
36. Limitaciones a la actuación del comprador, deudor y terceros. Excepciones	154
37. Sobreseimiento del juicio ejecutivo	156
38. Impugnaciones posteriores. Responsabilidad por daños y perjuicios ...	157
39. Indisponibilidad de fondos. Caución.	158
40. Procedimiento para la entrega del inmueble en los casos en que el desahucio no es procedente	158
41. Intervención del defensor oficial.	158
42. La cuestión del embargo ejecutivo.	159
43. El cumplimiento de la sentencia de remate.	159
44. Terceros en la ejecución hipotecaria	159
a) Disposiciones relativas al tercer poseedor	159
b) Disposiciones sobre el propietario no deudor.	160
1) Ejecución contra el propietario no deudor.	160
2) Derecho a reparación de perjuicios	160

c) Existencia de varios inmuebles hipotecados	161
d) Adquirente por boleto de compraventa	161

CAPÍTULO LX

LA EJECUCIÓN PRENDARIA

A) DE LOS DISTINTOS TIPOS DE PRENDA

1. Concepto de prenda. Diversas acepciones	163
a) Precisiones	163
b) Tipos de prenda	164
c) Caracteres del contrato de prenda	164
d) Seguro sobre la prenda.	166
2. Competencia	166
a) Civil y Comercial nacional	167
b) La Ley de Prenda con Registro	168
c) Federal	169
d) Consumo	169
e) Desplazamientos	172
f) Desplazamiento territorial	173
3. Las prendas con desplazamiento en el Código Civil y Comercial.	174
3.1. La prenda de cosas.	175
a) Reclamo por el dueño de la cosa	175
b) Frutos	176
c) Uso y abuso	176
d) Gastos.	176
3.1.1. Venta y ejecución	176
a) Venta del bien empeñado	176
b) Ejecución	176
c) Diversas convenciones sobre la ejecución	176
d) Rendición de cuentas.	177
e) Prenda de títulos valores	177
3.2. Prenda de créditos	177
a) Constitución.	178

b) Conservación y cobranza	178
c) Opción o declaración del constituyente	178
d) Participación en contrato con prestaciones recíprocas	178
e) Extinción	179
3.3. Normativa procesal vigente	179
a) Excepciones comprendidas	179
b) Extinción de la prenda por extinción de la obligación principal	179
c) Warrant	179
4. La prenda naval	180
5. La prenda agraria	180
6. Acreedores privilegiados y venta extrajudicial de bienes	181
a) Fundamentos de la norma	184
b) Sociedades extranjeras	185
c) Procedimiento	186
7. La “ejecución” administrativa (o ejecución pura) en la Ley de Prenda con Registro	187
a) Cuestiones del deudor	188
b) Venta extrajudicial	188
c) Embargo de bienes, concurso, incapacidad o muerte del deudor	189
d) Terceros	190
e) Reclamos restantes	191
f) Audiencia de conciliación	192

B) LA PRENDA CON REGISTRO

8. Concepto. Inconstitucionalidad de algunas normas. Legitimación	192
9. Tipos y requisitos de la prenda en la Ley de Prenda con Registro	194
10. Obligados al pago	195
11. La ejecución de prenda con registro	196
a) Normativa del CPCCN	196
b) El certificado	197

c) Demanda y despacho de la misma	197
d) Domicilio a los fines de la citación	198
e) Defensor oficial	199
f) Título prendario y título ejecutivo.	199
g) Terceros	200
12. Medidas cautelares y ejecutorias.	200
a) Secuestro	201
b) Carácter de la medida cautelar	203
c) Medida cautelar genérica y medida cautelar innovativa.	205
13. Excepciones. Oposición y trámite.	206
a) Incompetencia de jurisdicción.	207
b) Falta de personería.	207
c) Litispendencia y consignación	207
d) Transformación de la demanda	208
e) Renuncia del crédito o del privilegio prendario por parte del acreedor	209
f) Pago	209
g) Caducidad de la inscripción	210
h) Nulidad del contrato de prenda	212
i) Reglas generales para las excepciones	212
j) Concordancia de excepciones entre la distinta normativa. Otras excepciones. Excepciones excluidas.	213
14. Sentencia. Intereses. Pesificación	214
15. Recursos. Plazo	219
a) Plazo de gracia.	220
b) Recurso de nulidad	220
16. Continuidad del proceso y fuero de atracción.	220
17. Subasta. Martillero	222
18. Adquisición de bienes por el acreedor	224
19. Beneficios y privilegios.	224
20. Liquidación y preferencias	225
21. Pagarés prendarios.	226
22. Caducidad de instancia	227
23. Jurisprudencia temática sobre ejecución prendaria.	228
a) Abuso de firma en blanco	228

b) Astreintes. Inhabilitad de título	229
c) Caducidad. Conversión en juicio ejecutivo. Plazo del nuevo Código Civil y Comercial.	229
d) Certificado contable. Innecesariedad	231
e) Círculos cerrados automotores. Moroso	232
f) Honorarios. Estado y otras organizaciones administrativas y gubernamentales	232
g) Nulidad de la prenda con Registro	233
h) Pérdida del bien afectado. Acción ejecutiva común	234
i) Prescripción	234
j) Rendición de cuentas por venta, artículo 39	234
k) Saldo no satisfecho. Embargo de otros bienes	235
l) Secuestro prendario. Conversión en ejecución prendaria	235
m) Secuestro. Intervención policial	236

CAPÍTULO LXI

LA EJECUCIÓN COMERCIAL Y LA EJECUCIÓN FISCAL

A) LA EJECUCIÓN COMERCIAL

1. Ámbito de la ejecución	237
2. Las referencias provinciales	238
3. Sobreestadías	239
4. Competencia	240
5. Prescripción	241
6. El fletamento y el flete	241
7. Acción ejecutiva por la entrega de carga.	242
8. Título ejecutivo por fletes. Promoción del proceso	243
a) La carta de porte	244
b) El juicio ejecutivo	244
c) Sujetos	245
9. El transporte terrestre.	245
a) El transporte en el Código Civil y Comercial	245
b) En general	245
c) Oferta al público	246

d) Plazo del traslado. Responsabilidad del transportista.	246
e) Transporte sucesivo o combinado	246
9.1. Transporte de personas	247
a) Obligaciones del transportista.	247
b) Obligaciones del pasajero	247
c) Interrupción del transporte sucesivo.	248
9.2. Transporte de cosas.	248
a) Obligaciones del cargador	248
b) Carta de porte. Guía	248
c) Derechos del destinatario. Relaciones transportista-destinatario.	249
d) Impedimentos y retardo en la ejecución del transporte	250
e) Relaciones entre transportista y cargador.	250
f) Culpa del cargador o de un tercero	251
g) Transporte con reexpedición de las cosas.	251
9.3. Otras normas relativas al transporte	252
a) Transporte automotor	252
b) El transporte multimodal de mercaderías	252
10. El precio del contrato y su ejecución	253
11. Los documentos en el Derecho Aeronáutico	254
12. El trámite y las excepciones	255

B) LA EJECUCIÓN FISCAL

13. Preliminar	255
14. El proceso. Sistemas provinciales	258
a) El apremio y la situación actual	258
b) Fundamento y procedencia	261
15. Título.	265
16. Forma del título y su fuerza ejecutiva	266
17. Sujetos activo y pasivo	266
18. El domicilio	268
a) La ley 11.683	269
b) Resolución 2109/2006 AFIP (completa las normas de la ley 11.683)	272
19. Organización judicial y competencia. Tribunales especiales	279

20. El procedimiento nacional en materia de ejecuciones fiscales	280
a) Regla general	281
b) Artículo 92 (Título)	281
c) Citación de venta y excepciones	282
1) Pago	284
2) Espera documentada	286
3) Prescripción	286
4) Inhabilidad de título	291
5) Otras excepciones	294
6) Presupuestos procesales, remisión.	295
d) Inaplicabilidad del artículo 92 y de las normas de la ley 19.983	296
e) Naturaleza de la ejecución fiscal	297
f) Habilidad de los pagos	298
g) Nulidad de la sentencia del Tribunal Fiscal de la Nación.	299
h) Demanda, título y medidas cautelares.	300
i) Mandamiento de intimación de pago y embargo	306
j) Legitimación para medidas precautorias.	307
k) Ofrecimiento de pago por el contribuyente o responsable	310
l) Facultades de la AFIP	311
m) Procedimiento para las medidas cautelares.	312
n) Oposición de excepciones	314
ñ) Falta de oposición de excepciones	317
o) Liquidación, honorarios y comisiones	318
p) Acogimiento a facilidades de pago	318
q) Responsabilidad de las entidades financieras y depositarios de bienes embargados	319
r) Diligenciamiento de mandamientos de ejecución y embargo.	320
s) Recursos.	321
21. Constitucionalidad del sistema y temas complementarios	323
22. Los presupuestos procesales	324
a) Tratamiento restringido	325
b) Incompetencia	325
c) Falta de personería.	325
d) Litispendencia	326
e) Defecto legal	326

23. Excepciones no contempladas.	327
a) Falsedad de título.	327
b) Cosa juzgada.	327
c) Quita documentada y otras excepciones no admisibles.	328
d) Caducidad.	328
e) Persona fallecida. Fuero de atracción.	329
24. El Código Aduanero, ley 22.415.	330

SEGUNDA PARTE

PROCESOS VOLUNTARIOS Y PROCESOS ESPECIALES

CAPÍTULO LXII

PROCESOS VOLUNTARIOS

A) LOS PROCESOS EN GENERAL

1. Caracterización temática.	335
a) El Proyecto de Código Procesal Civil y Comercial de la Nación.	336
b) El Código Civil y Comercial.	337
1) La voz “proceso”.	337
2) La voz “procedimiento”.	338
3) El procedimiento individualizado.	339
4) La voz “juicio”.	340
c) Conceptualización.	340
2. Clasificación de los procesos.	340

B) LOS PROCESOS VOLUNTARIOS

3. La llamada jurisdicción voluntaria.	343
4. Las opiniones doctrinales.	344
5. Nuestra opinión.	346
6. Ordenación del Código.	347
a) El proceso sucesorio.	347
b) El proceso de mensura.	347

c) El interdicto de adquirir	347
d) La denuncia de daño temido	347
e) Incapacidad	348
f) Otros supuestos	348
g) El sistema en algunos Códigos provinciales	348
7. Diversos tipos de procesos voluntarios	349
a) Patrimoniales y extrapatrimoniales	349
b) Particulares y universales	349
c) Voluntarios puros y transformables	349
d) Cuestiones relacionadas con el proceso	350
1) Competencia	350
2) Unidad de vista	350
3) Beneficio de litigar sin gastos	351
4) Caducidad de instancia	351
5) Cuestiones relacionadas con la homologación de actos	351
6) Nulidad del proceso voluntario	352
7) Honorarios	352
e) Otros tipos de procesos voluntarios	353
8. Las reformas procesales y los procesos voluntarios	353

C) LOS PROCESOS VOLUNTARIOS EN PARTICULAR

9. Autorización y oposición para contraer matrimonio y cuestiones colaterales	354
a) Impedimentos matrimoniales	355
b) El consentimiento	355
c) Las dispensas	356
1) Dispensa por falta de edad nupcial	356
2) Dispensa por falta de salud mental	357
d) La cuestión en el Código Procesal Civil y Comercial	357
e) Sentencia y recursos	359
f) Disenso (remisión).	359
10. Tutela	359
a) Tipos	360
b) Discernimiento de la tutela	361
c) Rendición de cuentas	361

d) Retribución y gastos de la gestión	362
e) Remoción y suspensión provisoria del tutor	362
f) La tutela y la curatela en el CPCCN	363
1) Nombramiento y confirmación	363
2) Requirente. Legitimado	363
3) Trámite	363
4) Efectos de la designación. Cosa juzgada	364
g) Acta	364
11. Curatela	364
12. Copia de títulos	366
a) El Código Civil y Comercial	366
b) La regulación en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires	366
c) Segunda copia. Entrega directa	367
d) La regulación del Código Procesal Civil de la Nación	367
e) Competencia	368
f) Parte	368
g) Trámite	368
h) Objeto de la citación. Oposición	369
i) Citación y tipo de proceso	369
j) Certificado inmobiliario	369
k) Obligaciones pendientes. Concepto	369
l) Apelación	370
13. Renovación y reposición de títulos	370
14. Autorización y consentimiento para comparecer en juicio y ejercer actos jurídicos	371
a) Trámite	371
b) Competencia	371
c) Partes	371
d) Procedimiento	372
e) Tutor especial	373
f) Apelación	373
15. Otros supuestos de autorización para comparecer en juicio y ejercer actos jurídicos	373
a) Menores	374
1) Bienes de los menores en general	374

2) Disposición de los bienes de los hijos	375
3) Persona menor con título habilitante	376
4) Autonomía de los adolescentes	376
5) Emancipación.	376
b) Asentimiento conyugal. Ausencia o impedimento	377
c) Ausencia con presunción de fallecimiento	377
d) Ausencia simple.	377
e) Filiación por técnicas de reproducción humana asistida.	378
f) Sucesiones	379
g) Herencia vacante	379
h) Tutela	379
i) Venta del bien empeñado	380
16. Examen de los libros por el socio	381
a) Exclusiones	383
b) Normativa y procedimiento.	385
c) Costas.	387
d) Recursos.	388
17. Cuestiones relacionadas con las mercaderías	388
a) Reconocimiento de mercaderías	388
1) Compraventa sobre muestras.	389
2) Compraventa de cosas que no están a la vista.	389
3) Cosas que se entregan en fardos o bajo cubierta.	389
4) Adecuación de las cosas muebles a lo convenido.	389
5) Determinación de la adecuación de las cosas al contrato	389
6) Plazo para reclamar por los defectos de las cosas.	390
7) Compraventa por junto	390
b) Adquisición de mercaderías por cuenta del vendedor	391
1) El caso	391
2) Cláusula resolutoria implícita	391
c) Venta de mercaderías por cuenta del comprador	392
1) El caso	393
2) La situación en el Código Civil y Comercial	393
18. Cancelación de documentos comerciales	393
a) Títulos valores nominativos o títulos valores no cartulares	395
b) Medidas cautelares	396

19. Cuestiones relacionadas con las sociedades	397
a) Inscripciones de sociedades en la Inspección General de Justicia	397
b) Asamblea de accionistas	397
20. Informaciones sumarias.	398
21. Cuestiones relacionadas con el nombre	400
22. Reconocimientos periciales en la Ley de Navegación	401
23. Trasplante de órganos, tejidos y células	402
24. Proceso de adopción	404
25. Proceso de demencia e institutos afines	404

CAPÍTULO LXIII

POSESIÓN E INTERDICTOS. ACCIONES POSESORIAS Y ACCIONES REALES. DAÑO TEMIDO Y REPARACIONES URGENTES

A) LA POSESIÓN

1. Concepto. Origen.	405
2. El contenido de la posesión	406
a) Los glosadores	406
b) La teoría de Savigny	406
c) La teoría de Ihering	407
d) La concepción de Saleilles	408
e) Nuestra opinión	408
3. El nuevo Código Civil y Comercial y la posesión	408
a) Las reglas generales.	409
b) La posesión y sus distintos ángulos de observación	411
1) El derecho a la posesión	411
2) El derecho de poseer	411
3) Los derechos derivados de la posesión, del derecho a la posesión y del derecho de poseer	411
c) Posesión y posesión hereditaria.	411
d) Tratamiento de los temas.	412

B) LOS INTERDICTOS EN GENERAL

4. La cuestión de los interdictos y las acciones posesorias	412
a) La posición dualista	413
b) La teoría monista	414
c) La cuestión en el Código Civil y Comercial	414
5. La cuestión en los Códigos provinciales	415
6. Tipos de defensas del Código Procesal. Denominaciones	415
7. Competencia	416
8. Disposiciones comunes a los interdictos	418
a) Temporalidad. Caducidad	418
b) Trámite	419
c) Naturaleza de la caducidad como defensa	419
d) Petitorio y posesorio	420
e) Tenencia y juicio posterior	420
f) Efectos de la sentencia interdictal	420
g) Especialidad del interdicto	422
h) Los interdictos y la “acción” penal	424
9. Casos especiales	425
a) Buques	425
b) Contra actos de la administración pública	425
c) Honorarios	425
d) Recurso extraordinario	426
e) Resoluciones judiciales y sentencia	427
f) Sepulcros	427
10. Bienes comprendidos. Muebles e inmuebles	427
11. La autodefensa	429
12. Clases de interdictos	429

C) INTERDICTO DE ADQUIRIR

13. Antecedentes y concepto del interdicto	430
a) Negación del carácter de interdicto	430
b) Nuestra opinión y la normativa legal	431
14. Objeto	432

15. Interpretación del artículo 607, CPCCN	434
a) Distintos supuestos del interdicto de adquirir	435
b) Título suficiente.	435
c) Propiedad, usufructo y otros derechos reales	436
d) Propiedad y posesión.	437
e) Posesión contra tenencia	437
f) Tenencia contra propiedad, o usufructo, o posesión, o contra otra tenencia	437
g) Ocupación indebida.	438
h) Título e instrumento	438
16. La publicidad concurrente y el interdicto	439
17. Procedimiento	440
a) Distintos supuestos	441
b) Proceso voluntario. Legitimados.	441
c) Escrito inicial. Contenido y fundamentos	442
d) Motivo por el que se concurre ante la jurisdicción	443
e) Documentos a acompañar. Condiciones de dominio. Otras pruebas.	444
18. Resolución. Cumplimiento	445
19. Transformación del proceso, razón de ser, casos. Posesión	446
a) Posesión	446
1) Inicial	446
2) Posterior.	446
b) Tenencia.	446
1) Inicial	446
2) Posterior.	447
c) Efectos de la sentencia.	447
d) Título derivado	447
e) Contradictorio transformado en voluntario. Medida preliminar.	448
20. Síntesis.	448
21. Anotación de litis.	449

D) INTERDICTO DE RETENER

22. Concepto, objeto y antecedentes	449
---	-----

23. Relaciones	450
a) Relación con la acción real de mantener.	450
b) Relación con el amparo	451
c) Relación con el interdicto de recobrar.	451
24. Requisitos	451
a) Posesión o tenencia actual.	451
b) Caducidad	451
c) Cosas muebles e inmuebles.	451
d) Amenaza de perturbación o perturbación	452
25. Actos materiales	452
a) Decisiones judiciales	453
b) Actos administrativos	454
c) Relaciones contractuales	454
26. Procedimiento	454
a) Competencia	454
b) Legitimación activa	455
c) Legitimación pasiva.	455
d) Admisibilidad y fundabilidad de la demanda. Rechazo <i>in limine</i>	455
e) Tipo de proceso	456
f) Objeto de la prueba	456
g) Medidas cautelares	458
h) Tercerías	459
i) Sentencia	459
j) Apelación.	460
k) Cosa juzgada. Proceso posterior	460

E) INTERDICTO DE RECOBRAR

27. Concepto y antecedentes	460
a) Origen	461
b) Relaciones con la “acción” de despojo	461
28. Diferencias con la acción posesoria de recobrar y con otros institutos	464
29. Requisitos	464
a) Temporalidad. Caducidad	464

b) Competencia	464
c) Legitimación activa	465
d) Legitimación pasiva.	466
e) Posesión o tenencia actual.	466
f) Cosa mueble o inmueble	466
g) Despojo total o parcial.	466
h) Violencia	467
i) Violencia y clandestinidad	467
j) Abuso de confianza	470
k) Elementos que no constituyen requisitos	470
30. Cuestiones judiciales y administrativas.	471
a) Cuestiones judiciales	471
b) Cuestiones administrativas	472
31. Cuestiones jurisprudenciales sobre admisibilidad e inadmisibilidad . . .	473
a) Casos de admisibilidad	473
b) Casos de inadmisibilidad.	476
32. Procedimiento	480
a) Demanda	480
b) Trámite.	481
c) Pruebas.	481
33. Medida cautelar. Restitución del bien.	482
34. Transformación y ampliación de la demanda en interdicto de recobrar	483
a) Transformación del interdicto de retener en interdicto de recobrar . . .	484
b) Ampliación de la demanda	484
35. Sentencia	485
a) Efectos de la sentencia.	485
b) Transformación de la pretensión en daños y perjuicios	486
36. Recursos.	486

F) INTERDICTO DE OBRA NUEVA

37. Concepto y antecedentes	487
a) Relaciones entre el interdicto y la acción del Código Civil y Comercial	489
b) Objeto y función	490

38. Normativa procesal	491
a) Comienzo y obra terminada o próxima a su terminación	491
b) Turbación y despojo	493
39. Legitimación	495
a) Legitimación activa	495
b) Legitimación pasiva.	496
40. Prueba	496
41. Medida precautoria	497
42. Sentencia	497
a) Rechazo de la pretensión.	498
b) Admisión de la pretensión.	501
c) Ejecución de sentencia	503
43. Recursos. Efectos de la sentencia	504
44. Obra nueva y propiedad horizontal	504

G) ACCIONES POSESORIAS

45. Origen y antecedentes. Distinción actual	507
a) La idea del Anteproyecto CCyC	507
b) Adquisición, ejercicio, conservación y pérdida de la relación de poder.	508
c) La tradición	508
d) Los actos posesorios	509
e) Extinción	509
46. Las acciones posesorias.	510
a) Objeto y finalidad	510
b) Defensa extrajudicial.	511
c) Acción de mantener la tenencia o la posesión.	512
d) Acción de despojo. Acción de obra nueva	512
e) Prueba	514
47. El proceso	515
a) Conversión.	515
b) Legitimación	515
c) Del posesorio al petitorio	516
48. Las reglas que ensamblan el posesorio y el petitorio	517

H) EL PETITORIO. ACCIONES REALES

49. La acción real.	518
a) El petitorio real	518
b) Objetivo de las acciones reales. En cuanto a la finalidad de las acciones reales y lesión que las habilita	519
c) Daño y Derecho.	520
d) Sujetos demandados y cosa juzgada	522
e) El petitorio personal	522
f) Otras acciones reales	522
g) Expropiación	523
50. Aspectos del proceso en las diversas acciones reales	524
a) Acción reivindicatoria	524
1) La pretensión	524
2) Derecho a reembolso	525
3) Legitimación pasiva.	525
4) La prueba	525
5) La sentencia	527
b) Acción negatoria	527
1) Legitimación pasiva.	528
2) Prueba	528
c) Acción confesoria	528
1) Legitimación pasiva.	528
2) Prueba	528

I) DENUNCIA DE DAÑO TEMIDO

51. Antecedentes y concepto	528
a) La reforma del Código Procesal Civil.	529
b) Concepto y denominación. Denuncia	530
c) Normativa	530
52. Naturaleza	531
a) Medida cautelar	533
b) Efectos de la medida cautelar. Diversos procedimientos	533
1) Medida cautelar urgente	534

2) Procedimiento informativo sumario	534
3) Carácter del perito	534
c) Mediación obligatoria	535
53. Resoluciones judiciales. Revocatoria y apelación	536
54. Intervención de la autoridad administrativa.	
Competencia excluyente	536
55. Constitucionalidad.....	536
56. Objeto final y legitimados	537

J) OPOSICIÓN A LA EJECUCIÓN DE REPARACIONES URGENTES

57. Concepto y requisitos	538
a) Normativa	539
b) Objeto del procedimiento	539
58. Procedimiento	540
a) Actuación extrajudicial previa. Informe técnico.....	540
b) Negativa de reparación	541
c) Legitimados activos y pasivos.....	541
d) Medidas, trabajos, allanamiento	541
e) La locación	542
f) Sentencia. Recursos.....	542
g) Costas.....	543
h) Ejecución de sentencia	543
59. Propiedad horizontal	544
a) Cargas e intereses	544
b) Alcance de la responsabilidad del copropietario.....	544
c) Diferencia con otras pretensiones	545

CAPÍTULO LXIV

CUESTIONES RELATIVAS A LA PROPIEDAD. MENSURA Y DESLINDE

A) MENSURA

1. Concepto	547
-------------------	-----

2. Antecedentes y normativa actual.	549
3. Mensura judicial. Diferencia con el deslinde y el amojonamiento	550
4. Clases.	551
5. Competencia	551
6. Tasa de justicia	552
7. Normativa complementaria.	552
a) Ley 14.159.	552
b) Derecho 10.028/57	552
8. Efectos de la mensura	587
9. Solicitud de mensura	587
a) Requisitos de la solicitud.	588
a) Profesional a cargo de la mensura.	588
c) Perito agrimensor.	589
d) Rechazo <i>in limine</i>	589
10. Procedimiento respecto de la petición.	590
a) Generalidades, designación del perito.	590
b) Edictos	590
c) Intervención de la Oficina Topográfica	590
11. Trámite posterior	591
a) Integración documental al expediente y notificación de la Oficina Topográfica.	591
b) Citación a los colindantes. Circular.	592
c) Anticipación suficiente	592
d) Notificación en la persona o en su representante. Forma	592
e) Identificación del agrimensor	593
f) Propiedades fiscales.	593
g) Aviso al peticionario	593
12. Oposiciones	593
13. Realización de la mensura	594
a) Postergaciones. Suspensión de la mensura	595
b) Ausencia del profesional	595
c) Continuidad de la actuación	595
d) Linderos. Citación	596
e) Intervención de los interesados	597

f) Aportación de títulos	598
g) Mojones	599
14. Acta y trámite posterior	599
a) Contenido general	599
b) Normativa procesal	600
c) Circular	600
d) Función de la Oficina Topográfica	600
e) Demora injustificada. Daños y perjuicios	600
15. Dictamen técnico administrativo	601
a) Aprobación de la mensura	601
b) Honorarios de abogados y procuradores	602
c) Honorarios del agrimensor	602
d) Costas	603
e) Homologación de la mensura particular	603
16. Defectos técnicos	603
a) Normativa procesal	604
b) Tipos de oposición	604
1) Antes de realizar la mensura	604
2) Durante el acto de mensura	604
3) Mensura anticipada	604
4) Mensura como prueba	605

B) DESLINDE

17. Concepto	605
18. Competencia y naturaleza de la acción	605
19. Requisitos	606
20. Procedimientos regulados	606
21. Prescripción	607
22. Diferencia con la reivindicación	607
a) Presupuesto	607
b) Facultades del juez	607
c) Criterio del Código Civil y Comercial	607
23. Acción (pretensión) contra el Estado	607
24. Deslinde judicial	607

25. El proceso	608
a) Demanda	608
b) Traslado. Actitud del demandado	608
c) Acuerdo sobre el deslinde	608
d) Prueba	609
26. La sentencia de deslinde	609
a) Diversas variantes de la sentencia.	609
b) Carácter	610
c) Costas.	610
d) Honorarios	610
e) Deslinde y cosa juzgada. Relación con la reivindicación.	611
27. Ejecución de la sentencia que dispone el deslinde	612

CAPÍTULO LXV

DIVISIÓN DE COSAS COMUNES. MEDIANERÍA. PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA Y USUCAPIÓN

A) DIVISIÓN DE COSAS COMUNES

1. Dominio y condominio. Conceptos. Diversos casos.	613
2. Tipo de proceso	615
a) Competencia y tasa de justicia	615
b) Oportunidad. Indivisión.	616
c) Indivisión forzosa	616
1) Indivisión temporaria.	616
2) Indivisión perdurable.	617
3) En materia sucesoria	617
4) Otros supuestos	619
d) Sentencia declarativa. Pretensión	619
3. El proceso	619
a) Litisconsorcio y cuestiones	620
b) Allanamiento parcial	621
c) Reconvención	621
d) Demanda conjunta.	622
e) Documentos y prueba	622

f) Sentencia	623
g) Costas. Honorarios	623
4. Casos especiales	626
a) Compraventa	626
b) Sucesión.	626
c) Unión convivencial	626
5. Ejecución de sentencia	628
a) Peritos	628
b) Tasador. Partidor o martillero	629
c) División en especie	630
d) Partición en forma privada. Partición provisional.	631
e) Licitación.	631
f) Partición judicial. Reglas del juicio ejecutivo. Remisión	632
g) Costas de la ejecución	632
h) Condómino locatario	633
i) Acuerdo de partes	633
6. La división extrajudicial	633

B) MEDIANERÍA

7. Concepto	635
a) Tipo de acción	636
b) Del tipo de muros o paredes	637
c) Cerramiento forzoso urbano	637
d) Presunciones y prueba	638
e) Valor y cobro de la medianería	638
f) Medida de la obligación según el tipo de muro	639
g) Inicio del curso de la prescripción extintiva	639
h) Condóminos.	639
i) Abdicación del condómino	640
j) Cerramiento forzoso rural	641
8. El proceso	641
a) Competencia	641
b) Mediación y proceso	642
c) Legitimación	642
d) Los hechos de la demanda.	644

e) Excepciones.....	644
f) Prueba	646
g) Sentencia	646

C) LA PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA Y EL PROCESO DE USUCAPIÓN

9. Concepto y antecedentes. Estado actual	646
a) El sistema romano	647
b) Fundamentos	647
c) La usucapión y la dimensión social.	648
10. Evolución legislativa.....	649
11. El catastro y la ley 14.159	650
a) Normativa y alcances provinciales	651
b) Prescripción adquisitiva como defensa.....	651
c) Usucapión por parte del Estado.	652
12. La prescripción adquisitiva en el Código Civil y Comercial	652
a) Distintos tipos	652
b) La posesión	653
c) Traslado de la demanda y anotación de litis	653
13. Usucapión mobiliaria.	654
14. El proceso de usucapión nacional	656
a) Procedimiento	657
b) Legitimados.....	657
c) Demanda	658
d) Traslado	658
e) Prueba	659
f) Sentencia e inscripción	661
g) Costas.....	662

D) APÉNDICE SOBRE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA Y EL PROCESO DE USUCAPIÓN

15. Ley 14.159 de Catastro Nacional. Prescripción adquisitiva de inmuebles	663
16. Ley 26.209. Ley Nacional de Catastro	669

CAPÍTULO LXVI
LOCACIÓN Y DESALOJO (PRIMERA PARTE).
CUESTIONES GENERALES

A) INTRODUCCIÓN

1. Concepto	675
a) Naturaleza y alcances de la pretensión	675
b) El esquema normativo	678
c) Competencia	679
d) Bienes comprendidos. Proceso rápido	681
2. Evolución histórica. Estado actual	682
3. Tipo de proceso	687
4. Sujetos	692
a) Legitimados activos.	692
b) Posesión y propiedad.	695
c) Legitimados pasivos	696
d) Subinquilinos.	700
e) Fiador.	701
5. Acumulaciones. Consignación y desalojo.	702

B) NORMAS COMPLEMENTARIAS

6. Planteo general	705
7. El régimen de la ley 21.342.	707
8. El sistema de la ley 23.091. Intimación previa	709
a) Instrumentación del contrato.	709
b) Plazos.	710
c) Ajustes de alquileres	712
d) Fianzas y depósitos en garantía.	712
e) Intimación previa.	712
f) Períodos de pago	715
g) Resolución anticipada	716
h) Continuadores del locatario. Continuator de la locación.	716
i) Balance general	717

CAPÍTULO LXVII
LOCACIÓN Y DESALOJO (SEGUNDA PARTE).
EL PROCESO

C) EL PROCESO

9. Notas previas	719
a) Intimación previa.	719
b) Mediación	719
c) Acumulaciones diversas	719
d) Tasa de justicia	719
e) Contrato de locación	720
1) Concepto	720
2) Elementos esenciales	720
3) Caracteres distintivos.	720
4) Perfeccionamiento	721
5) Forma.	721
6) Plazos.	721
10. La demanda. Subinquilinos y ocupantes.	721
11. La pretensión y las causales de desalojo	723
a) Causales enumeradas en el título de la locación del Código Civil y Comercial.	723
b) Causales contenidas en otras normas del Código Civil y Comercial y leyes complementarias	724
c) Causales convencionales	724
d) Causales con tratamiento especial en el CPCCN	724
12. Desalojo por intrusión	724
a) Entrega del inmueble al accionante.	725
b) Oportunidad. Traba de la litis	725
c) Intrusión y usurpación	727
d) Anticipación de la tutela. Contracautela	730
e) Facultades del tenedor	731
f) Reconocimiento judicial	731
13. Entrega inmediata por falta de pago o vencimiento de contrato.	731
a) Remisión al procedimiento de usurpación	733
b) Caución	733

c) Sanciones	734
d) Recurso	734
e) Facultades del locador recuperante	734
f) Falta de pago de prestaciones anexas al alquiler.	736
g) Reconocimiento judicial	737
14. Reconocimiento judicial previo al traslado de la demanda.	737
a) Carácter de la medida	737
b) Procesos a los que alcanza.	737
c) El reconocimiento en las causales de cambio de destino, deterioro del inmueble, obras nocivas o uso abusivo o deshonesto.	737
d) El reconocimiento en la causal de falta de pago y vencimiento del contrato.	738
15. Traslados y notificaciones	739
a) Domicilios diversos del demandado	739
1) Prioridad de domicilios	740
2) Edificio habitado	740
3) Modificación del sistema general de notificación.	740
b) Localización del inmueble.	741
1) Reglas para la ubicación del inmueble	741
2) Ubicación del demandado	742
3) Notificación	742
4) Sanción.	742
16. Deberes y facultades del notificador	743
a) Normativa	743
b) Momento en que deben presentarse los subinquilinos	744
c) Obligación de notificación e información.	745
1) Notificación	745
2) Información	745
d) Deber de identificación	746
e) Unidad temporal en el acto. Sublocatarios u ocupantes ausentes	746
f) Carácter de la notificación.	746
17. Contestación de la demanda	747
a) Falta de contestación y rebeldía	747
b) Reconvención	748
c) Excepciones previas	748

18. Subinquilinos	749
a) Oportunidad de presentación de subinquilinos u ocupantes	750
b) Defensas y pruebas de subinquilinos y ocupantes	750
c) Continuadores de la locación	751
d) Litisconsorcio	751
19. Defensas fundadas en una relación no locativa	752
a) Posesión	752
b) Interversión del título	754
c) Tenencia en función de contrato de trabajo	755
d) Copropiedad	756
20. Prueba	757
a) Medios de prueba	758
b) Carga de la prueba	760
c) Limitación probatoria	761
d) Falta de pago. Períodos e intimación	763
e) Cuestión de puro derecho	764
21. Sentencia	764
a) Plazos para desocupar	764
b) Momento en que se comienza a contar el plazo	765
c) Casos en que la ley establece otro plazo	766
d) Carácter del plazo	766
e) Costas. Fiador	766
f) Efectos de la sentencia. Modificación de la causal	768
g) Mejoras	768
h) Actos propios. Buena fe	768
i) Conducta de las partes	769
j) Daños y perjuicios	770
k) Efectos de la exclusión del hogar	770
l) Hecho sobreviniente. Vencimiento del contrato	771
m) Ocupación ilegítima	773
n) Plazo extenso de la locación	773
ñ) Temeridad y malicia	773
22. Existencia de menores	774
23. Ejecución de la sentencia	778
a) Alcance de la sentencia	778

b) Entrega de las llaves	780
c) Derecho de retención. Mejoras	780
24. Recursos.	781
a) Apelación.	781
b) Recurso de nulidad	782
c) Aclaratoria	782
d) Recurso extraordinario y sentencia arbitraria	783
25. Modos anormales de terminar los procesos en el desalojo	784
26. Los efectos de la sentencia de desalojo contra subinquilinos y ocupantes	785
a) Las decisiones jurisprudenciales en las leyes de emergencia	785
b) Fundamentos en el Código Civil.	786
c) Defensa en juicio	786
d) Ocupantes posteriores a la notificación de la demanda	787
27. Lanzamiento contra el Estado	788
28. Honorarios	789
29. Cosa juzgada	790
30. Condena de futuro	790
a) Tipos legales	792
b) Naturaleza	793
c) Condenas de futuro típicas y atípicas	795
d) Tiempo de anticipación para promover la demanda	795
e) Plazo de desahucio	796
f) Costas.	796
g) Constitucionalidad.	797
h) Otros supuestos	797
31. Leasing.	799

CAPÍTULO LXVIII

RENDICIÓN DE CUENTAS. CONSIGNACIÓN

A) RENDICIÓN DE CUENTAS EN GENERAL

1. Concepto y objeto	801
a) Objeto	801

b) En dinero o en especie	802
c) El Código Civil y Comercial	803
2. Las partidas de cuenta	803
3. El balance. Diferencia con la cuenta	804
4. Las reglas contables.	805
5. Los criterios de valoración. Rendición de cuentas y emergencia económica	806
6. Distintos supuestos en la rendición de cuentas	808
a) Judiciales y extrajudiciales	808
b) Administrativas y de gestión del Estado	809
7. La rendición de cuentas desde el punto de vista jurídico	812
8. Obligación y liberación de rendir cuentas.	813
9. Sanciones penales	815
10. Casos en que se debe y que no se debe rendir cuentas	816
11. La rendición de cuentas en el Código Civil y Comercial	822
a) Oportunidad.	822
b) Aprobación. Relaciones de ejecución continua	823
c) Saldos y documentos del interesado	823

B) RENDICIÓN DE CUENTAS EN PARTICULAR

12. Concepto. Etapas de la rendición	823
13. Los distintos procesos de rendición de cuentas.	826
a) Proceso de rendición de cuentas	826
b) Mediación obligatoria	827
c) Tipo de proceso	827
d) Medidas cautelares	828
e) Traslado	829
f) Actitud del demandado	830
g) Allanamiento	830
h) Prueba	831
i) Acumulación de pretensiones sobre rendición de cuentas	831
j) Falta de impugnación a la rendición de cuentas	831
14. Trámite por incidente. Razón de ser	832
a) Casos	832
b) Procedimiento	833

15. Incidente con cuenta provisional.	833
a) Oposición.	833
b) Normativa.	834
c) Adecuación del procedimiento incidental.	834
d) Prueba. Carga.	835
16. Prueba. Documentación. Justificación de partidas.	835
a) Antecedentes y requisitos.	835
b) Operación. Partida y comprobante.	837
1) Las partidas.	837
2) Los comprobantes.	837
3) Explicaciones.	838
c) Justificación de partidas. Casos excluidos.	838
d) Oposición.	839
e) Rendición en especie.	840
17. Sentencia.	841
a) Carácter declarativo.	841
b) Tipo de resolución.	842
c) Variabilidad del sistema.	842
d) Costas y honorarios.	842
e) Saldos reconocidos.	843
f) Retiro de fondos.	843
18. Demanda por aprobación de cuentas. Objeto.	843

C) PROCESO DE PAGO POR CONSIGNACIÓN

19. Concepto.	844
a) Tipos.	845
b) Caracteres.	846
1) El pago puede ser judicial o extrajudicial.	846
2) El proceso debe ser contencioso.	846
3) Es facultativo.	846
4) Requisitos del pago.	846
20. Diferencia con otras figuras jurídicas.	847
a) El mandato comercial.	847
b) La consignación cambiaria.	847

21. Contenido de la pretensión	850
22. Deudor moroso	854
23. Procedimiento	855
a) Competencia. Fuero de atracción del sucesorio	855
b) Mediación	855
c) Proceso aplicable	856
d) Demanda	856
e) Actitud del demandado	857
f) Traslado	858
g) Prueba	858
h) Sentencia	859
1) Efectos	860
2) Costas	861
24. La cuestión de la acumulación	861
25. La cuestión de la inflación y la moneda extranjera	864
26. La consignación extrajudicial	865

TERCERA PARTE

PROCESOS COLECTIVOS

CAPÍTULO LXIX

PROCESOS COLECTIVOS. LA VÍA PROCESAL

1. Introducción y remisión	871
2. Concepto y definición	873
a) Necesidad de una definición	874
b) Los tipos de definición	874
c) Una definición tentativa	875
d) Diversas denominaciones	875
3. Diferencia con otras figuras jurídicas	878
a) Con los sindicatos	878
b) Con los procesos universales	879
c) Con los sistemas de casación y de uniformación de la jurisprudencia	879

d) Con el litisconsorcio	879
e) Con la acción popular	880
4. Origen y evolución histórica del proceso colectivo	881
a) El Derecho anglosajón.	882
b) El Estado y los intereses colectivos.	883
c) Crítica a la teoría estatista	884
d) El Defensor del Pueblo	884
e) La <i>class action</i> americana	886
f) El proceso colectivo en Iberoamérica	888
5. El proceso colectivo en Argentina.	890
a) Primeros antecedentes	890
b) Defensa del consumidor	891
c) Reforma constitucional de 1994	891
d) El proceso colectivo de los consumidores y usuarios.	892
1) El proceso aplicable.	893
2) El sistema provincial	894
e) El Derecho Ambiental.	895
1) Los principios	896
2) El proceso aplicable.	897
f) El Código de Derecho Procesal Constitucional de Tucumán.	898
g) El error del sistema amparístico	899
h) La recepción procesal y sustancial	900
6. Las preguntas sobre los modelos.	901
7. ¿Interés individual versus interés colectivo?.	904
8. Los grandes logros en el proceso colectivo.	907
a) La gratuidad del proceso colectivo	908
b) El <i>fluid recovery</i>	910
c) Los Registros en los procesos colectivos	914
9. El proceso colectivo y la Corte Suprema	915
10. La estructura del proceso colectivo	917
11. Desarrollo de la temática del proceso colectivo	918
a) Determinación de la cuestión colectiva.	918
b) Tipo de cuestión colectiva de que se trata.	918
c) El modelo de proceso	919

d) Sujetos activos y pasivos.....	919
e) Notificaciones	922
12. Los registros. El Registro de la Corte Suprema	923
13. Demanda y contestación	926
a) La mediación	927
b) Legitimación y representación adecuada	928
1) Legitimación	928
2) Representación adecuada.....	929
c) Objetivo	931
d) Cuestiones que inciden en la demanda	933
e) Las partes de la demanda.....	934
1) Presentación legitimatoria	934
2) Exposición de los hechos.....	934
3) Ofrecimiento probatorio	934
4) Prueba dinámica y prueba científica	934
f) Traslado. Plazo	938
g) Contestación de la demanda	938
1) Defecto legal	939
2) Litispendencia	940
14. La prueba	943
15. La sentencia	946
16. La cosa juzgada	948
a) La cosa juzgada es <i>erga omnes</i>	949
b) La cosa juzgada es <i>erga omnes</i> si es positiva	949
c) Relaciones jurídicas continuadas.....	950
d) Conclusiones del Congreso de Mendoza (2005).....	951
e) La fuerza expansiva de la cosa juzgada.....	951
17. Ejecución de la sentencia y temas conexos.....	951
a) Conflictos de derechos	952
b) El proceso colectivo de oficio	952
18. Cuestiones intermedias especiales.....	955
a) Tribunales	955
b) Unidad de vista	955
c) Necesidad del proceso colectivo	955
d) Tutela anticipada	956

CAPÍTULO LXX

NORMATIVA SOBRE EL PROCESO COLECTIVO

1. La normativa sobre el proceso colectivo.	957
2. El proceso colectivo como amparo en la Constitución Nacional	957
3. Los proyectos.	959
a) Proyecto Nacional de Ley de Amparo 2006.	959
b) Proyecto de procesos colectivos para Iberoamérica (Instituto Iberoamericano de Derecho Procesal).	968
4. <i>Federal Rules of Civil Procedure: 23; Class Actions</i>	1011
5. Leyes nacionales	1016
a) Ley de Política Nacional Ambiental 25.675.	1017
6. Acordada 12/2016 de la Corte Suprema de Justicia de la Nación	1034